



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR SETUR/RS	PROGRAMA TURISMO	AÇÃO / MODALIDADE CONTEXTO TURÍSTICO	OBJETO CONCLUSÃO DO COMPLEXO TURÍSTICO DO PARQUE MUNICIPAL				
PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO		MUNICÍPIO / UF ESPUMOSO / RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA FRANÇA, PARQUE ARMÍDIO BERTANI	APELIDO DO EMPREENDIMENTO COMPLEXO TURÍSTICO DO PARQUE MUNICIPAL				
DATA BASE jan-23	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE CONCLUSÃO DO COMPLEXO - EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÕES, EDIFICAÇÕES E ACESSOS	BDI 1 23,32%	BDI 2 23,32%	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
CONCLUSÃO DO COMPLEXO - EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÕES, EDIFICAÇÕES E ACESSOS									1.753.740,50
1.			PAVIMENTAÇÃO					-	804.258,51
1.1.			PAVIMENTAÇÃO DOS CAMINHOS INTERNOS					-	512.604,13
1.1.0.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO ATÉ 20 CM DE ESPESSURA	M2	3.595,43	2,44	BDI 1	3,01	10.822,24
1.1.0.2.	SINAPI	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	359,54	108,69	BDI 1	134,04	48.192,74
1.1.0.3.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	5.393,15	2,30	BDI 1	2,84	15.316,55
1.1.0.4.	SINAPI	94277	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	M	2.183,91	41,73	BDI 1	51,46	112.384,01
1.1.0.5.	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	2.709,36	70,77	BDI 1	87,27	236.445,85
1.1.0.6.	SINAPI	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	886,07	78,41	BDI 1	96,70	85.682,97
1.1.0.7.	PME-CP	001	PISO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, EXECUTADO COM LADRILHO 20x20CM DE ESPESSURA 2CM, COR NATURAL, ASSENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (5CM)	M2	21,40	142,47	BDI 1	175,69	3.759,77
1.2.			PAVIMENTAÇÃO DO PASSEIO E ESTACIONAMENTO DA RUA FRANÇA					-	80.374,34
1.2.0.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO ATÉ 20 CM DE ESPESSURA	M2	559,03	2,44	BDI 1	3,01	1.682,68
1.2.0.2.	SINAPI	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	55,90	108,69	BDI 1	134,04	7.492,84
1.2.0.3.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	838,55	2,30	BDI 1	2,84	2.381,48
1.2.0.4.	SINAPI	94277	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	M	169,02	41,73	BDI 1	51,46	8.697,77
1.2.0.5.	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	80,12	52,56	BDI 1	64,82	5.193,38
1.2.0.6.	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	157,14	70,77	BDI 1	87,27	13.713,61
1.2.0.7.	SINAPI	92398	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	401,89	76,68	BDI 1	94,56	38.002,72
1.2.0.8.	PME-CP	001	PISO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, EXECUTADO COM LADRILHO 20x20CM DE ESPESSURA 2CM, COR NATURAL, ASSENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (5CM)	M2	18,27	142,47	BDI 1	175,69	3.209,86
1.3.			PISO DE CONCRETO - ESPAÇO DO PALCO DE APRESENTAÇÕES / LARGO					-	161.222,00
1.3.0.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	765,24	2,44	BDI 1	3,01	2.303,37
1.3.0.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	38,26	119,40	BDI 1	147,24	5.633,40
1.3.0.3.	SINAPI	103913	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	M2	765,24	124,67	BDI 1	153,74	117.648,00
1.3.0.4.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	765,24	37,76	BDI 1	46,57	35.637,23

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.4.			PISO DE CONCRETO - ESPAÇOS DAS ACADEMIAS DE GINÁSTICA E BANCOS					-	50.058,04
1.4.0.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	237,60	2,44	BDI 1	3,01	715,18
1.4.0.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	11,88	119,40	BDI 1	147,24	1.749,21
1.4.0.3.	SINAPI	103913	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	M2	237,60	124,67	BDI 1	153,74	36.528,62
1.4.0.4.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	237,60	37,76	BDI 1	46,57	11.065,03
2.			ACESSO PRINCIPAL - RAMPÁ E ESCADA					-	167.155,40
2.0.0.1.	SINAPI	98655	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO/ FUNDAÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF_06/2018	M	83,58	672,38	BDI 1	829,18	69.302,86
2.0.0.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	3,61	119,40	BDI 1	147,24	531,54
2.0.0.3.	SINAPI	102073	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 20 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	4,91	3.720,44	BDI 1	4.588,05	22.527,33
2.0.0.4.	SINAPI	103913	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	M2	77,00	124,67	BDI 1	153,74	11.837,98
2.0.0.5.	PME-CP	025	GUARDA-CORPO DUPLO COM TUBO DE AÇO CARBONO Ø 1.1/2". ALTURA 0,92M, COM MONTANTES TUBULARES Ø1.1/2" ESPAÇADOS COM 1,10M, TRATAMENTO COM FUNDO ANTICORROSIVO E ACABAMENTO COM TINTA ESMALTE. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	147,00	347,28	BDI 1	428,27	62.955,69
3.			EDIFICAÇÕES					-	782.326,59
3.1.			PALCO PARA APRESENTAÇÕES / ELEVAÇÃO 1,20M					-	191.497,44
3.1.0.1.	SINAPI	97082	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF_09/2021	M3	6,42	61,85	BDI 1	76,27	489,65
3.1.0.2.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	102,74	29,61	BDI 1	36,52	3.752,06
3.1.0.3.	SINAPI	97103	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 20 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	102,74	257,84	BDI 1	317,97	32.668,24
3.1.0.4.	SINAPI	89470	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	M2	48,00	102,67	BDI 1	126,61	6.077,28
3.1.0.5.	SINAPI	89996	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	KG	33,20	11,33	BDI 1	13,97	463,80
3.1.0.6.	SINAPI	89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	KG	22,48	10,82	BDI 1	13,34	299,88
3.1.0.7.	SINAPI	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	102,74	11,34	BDI 1	13,98	1.436,31
3.1.0.8.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	5,14	119,40	BDI 1	147,24	756,81
3.1.0.9.	SINAPI	103913	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	M2	102,74	124,67	BDI 1	153,74	15.795,25
3.1.0.10.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	102,74	37,76	BDI 1	46,57	4.784,60
3.1.0.11.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	48,00	4,75	BDI 1	5,86	281,28
3.1.0.12.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	48,00	35,19	BDI 1	43,40	2.083,20
3.1.0.13.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	48,00	2,67	BDI 1	3,29	157,92
3.1.0.14.	SINAPI	88417	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014	M2	48,00	16,40	BDI 1	20,22	970,56
3.1.0.15.	SINAPI	100773	ESTRUTURA TRELÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	1.261,00	23,66	BDI 1	29,18	36.795,98
3.1.0.16.	SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	277,00	10,36	BDI 1	12,78	3.540,06

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.1.0.17.	COTAÇÃO	COTA043	COBERTURA COM LONAS TENSIONADAS, CONSTITUÍDA POR MEMBRANAS SINTÉTICAS DE PVC SOBRE TRAMA DE POLIÉSTER	M2	188,00	350,00	BDI 1	431,62	81.144,56
3.2.			ESPELHO D'ÁGUA					-	87.237,88
3.2.0.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	452,38	2,44	BDI 1	3,01	1.361,66
3.2.0.2.	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	380,13	17,75	BDI 1	21,89	8.321,05
3.2.0.3.	SINAPI	103913	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	M2	390,50	124,67	BDI 1	153,74	60.035,47
3.2.0.4.	SINAPI	93204	CINTA DE CONCRETO ARMADO 15x20CM MOLDADA IN LOCO	M	69,11	52,96	BDI 1	65,31	4.513,57
3.2.0.5.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	72,25	37,76	BDI 1	46,57	3.364,68
3.2.0.6.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	390,50	20,02	BDI 1	24,69	9.641,45
3.3.			SANITÁRIOS					-	394.808,08
3.3.1.			EMBASAMENTO					-	50.806,25
3.3.1.1.	SINAPI	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	32,13	48,67	BDI 1	60,02	1.928,44
3.3.1.2.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	24,00	84,26	BDI 1	103,91	2.493,84
3.3.1.3.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	12,00	553,14	BDI 1	682,13	8.185,56
3.3.1.4.	SINAPI	101165	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M3	4,00	1.005,01	BDI 1	1.239,38	4.957,52
3.3.1.5.	SINAPI	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	M2	125,00	138,99	BDI 1	171,40	21.425,00
3.3.1.6.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	84,00	17,85	BDI 1	22,01	1.848,84
3.3.1.7.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	305,00	13,65	BDI 1	16,83	5.133,15
3.3.1.8.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018	M2	90,00	43,55	BDI 1	53,71	4.833,90
3.3.2.			ELEVAÇÃO					-	76.459,71
3.3.2.1.	SINAPI	103335	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	202,86	140,66	BDI 1	173,46	35.188,10
3.3.2.2.	SINAPI	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	39,06	114,35	BDI 1	141,02	5.508,24
3.3.2.3.	SINAPI	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	120,00	52,96	BDI 1	65,31	7.837,20
3.3.2.4.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	139,13	162,76	BDI 1	200,72	27.926,17
3.3.3.			COBERTURA					-	24.305,29
3.3.3.1.	SINAPI	100384	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	143,00	19,57	BDI 1	24,13	3.450,59
3.3.3.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	143,00	74,39	BDI 1	91,74	13.118,82
3.3.3.3.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	26,00	103,39	BDI 1	127,50	3.315,00
3.3.3.4.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	73,00	49,11	BDI 1	60,56	4.420,88
3.3.4.			PISOS					-	29.367,79
3.3.4.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	97,79	2,44	BDI 1	3,01	294,35
3.3.4.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	4,88	119,40	BDI 1	147,24	718,53

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.3.4.3.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	6,82	743,53	BDI 1	916,92	6.253,39
3.3.4.4.	SINAPI	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	97,79	47,04	BDI 1	58,01	5.672,80
3.3.4.5.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	97,79	136,23	BDI 1	168,00	16.428,72
3.3.5.			REVESTIMENTOS DE PAREDES					-	34.085,41
3.3.5.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	501,07	4,75	BDI 1	5,86	2.936,27
3.3.5.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	501,07	35,19	BDI 1	43,40	21.746,44
3.3.5.3.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	121,20	62,91	BDI 1	77,58	9.402,70
3.3.6.			ESQUADRIAS					-	63.901,56
3.3.6.1.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	15,12	792,52	BDI 1	977,34	14.777,38
3.3.6.2.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	15,84	829,65	BDI 1	1.023,12	16.206,22
3.3.6.3.	SINAPI	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	18,00	1.184,84	BDI 1	1.461,14	26.300,52
3.3.6.4.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	1.341,52	BDI 1	1.654,36	6.617,44
3.3.7.			PINTURA					-	13.447,51
3.3.7.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	397,94	2,67	BDI 1	3,29	1.309,22
3.3.7.2.	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	103,13	3,10	BDI 1	3,82	393,96
3.3.7.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	198,97	16,56	BDI 1	20,42	4.062,97
3.3.7.4.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	103,13	18,53	BDI 1	22,85	2.356,52
3.3.7.5.	SINAPI	88416	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014	M2	198,97	18,96	BDI 1	23,38	4.651,92
3.3.7.6.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	34,02	16,04	BDI 1	19,78	672,92
3.3.8.			INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS					-	102.434,56
3.3.8.1.	SINAPI	95472	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	725,66	BDI 1	894,88	3.579,52
3.3.8.2.	SINAPI	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	514,97	BDI 1	635,06	2.540,24
3.3.8.3.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,00	473,39	BDI 1	583,78	8.172,92
3.3.8.4.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	18,00	42,51	BDI 1	52,42	943,56
3.3.8.5.	SINAPI-I	11761	ASSENTO VASO SANITÁRIO INFANTIL EM PLÁSTICO BRANCO	UN	2,00	79,33	BDI 1	97,83	195,66
3.3.8.6.	SINAPI-I	1030	CAIXA DE DESCARGA DE PLÁSTICO EXTERNA, DE *9* L, PUXADOR FIO DE NYLON, NAO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	UN	8,00	48,90	BDI 1	60,30	482,40
3.3.8.7.	PME-CP	023	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO COM 4 CUBAS DE LOUÇA PARA SANITÁRIO, MEDINDO 3,20x0,60M, TORNEIRAS CROMADAS E ACESSÓRIOS PARA LIGAÇÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	3.415,37	BDI 1	4.211,83	16.847,32

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.3.8.8.	PME-CP	024	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO COM 1 CUBA DE LOUÇA E FRALDÁRIO, MEDINDO 1,60x0,60M, TORNEIRA CROMADA E ACESSÓRIOS PARA LIGAÇÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	1.262,50	BDI 1	1.556,92	3.113,84
3.3.8.9.	SINAPI-I	11698	MICTORIO COLETIVO ACO INOX (AISI 304), E = 0,8 MM, DE *100 X 50 X 35* CM (C X A X P)	UN	8,00	1.014,01	BDI 1	1.250,48	10.003,84
3.3.8.10.	SINAPI	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	113,11	BDI 1	139,49	836,94
3.3.8.11.	SINAPI	101806	CAIXA ENTERRADA DISTRIBUIDORA DE VAZÃO (SUMIDOUROS MÚLTIPLOS), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,60 X 0,60 X H=0,50 M. AF_12/2020	UN	6,00	533,16	BDI 1	657,49	3.944,94
3.3.8.12.	SINAPI-I	39363	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, PARA 15 A 30 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE APROXIMADA DE 5500 LITROS (NBR 7229)	UN	2,00	5.190,70	BDI 1	6.401,17	12.802,34
3.3.8.13.	SINAPI-I	39367	FILTRO ANAEROBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *5000* LITROS (NBR 13969)	UN	2,00	4.459,55	BDI 1	5.499,52	10.999,04
3.3.8.14.	SINAPI	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	84,00	78,83	BDI 1	97,21	8.165,64
3.3.8.15.	SINAPI	91794	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	72,00	50,50	BDI 1	62,28	4.484,16
3.3.8.16.	SINAPI	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	200,00	48,65	BDI 1	60,00	12.000,00
3.3.8.17.	SINAPI-I	6005	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4 " (REF 1509)	UN	6,00	95,85	BDI 1	118,20	709,20
3.3.8.18.	SINAPI-I	36205	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	4,00	250,21	BDI 1	308,56	1.234,24
3.3.8.19.	SINAPI-I	36206	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	4,00	279,51	BDI 1	344,69	1.378,76
3.4.			ALAMBRADOS - ESPAÇOS PARA PARQUINHOS E CACHORRÓDROMO					-	108.783,19
3.4.0.1.	PME-CP	026	EXECUÇÃO DE MURETA PARA ALAMBRADO, COM SEÇÃO DE 15X30CM, EM CONCRETO ARMADO COM ACABAMENTO REGULAR DE FACES LISAS E ALINHADAS	M	211,00	157,83	BDI 1	194,64	41.069,04
3.4.0.2.	SINAPI	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M2	313,91	164,55	BDI 1	202,92	63.698,62
3.4.0.3.	SINAPI-I	4948	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	M2	6,48	502,50	BDI 1	619,68	4.015,53

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Serviços de PAVIMENTAÇÕES, EDIFICAÇÕES E ACESSOS PARA CONCLUSÃO DO COMPLEXO TURÍSTICO DO PARQUE MUNICIPAL DE EVENTOS E EXPOSIÇÕES, correspondendo as METAS 1, 2 e 3 da Planilha Orçamentária proposta no convênio SETUR/RS.

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

ESPUMOSO / RS

Local

26 de janeiro de 2024

Data

Nome: GERSON LUIZ CECHELE

Título: Engenheiro Civil

CREA/CAU RS054411

ART/RRT: 11677346

Nome: CRISTIÉLEN DE CAMARGO PADILHA

Título: Arquiteta e Urbanista

CREA/CAU A2712911

ART/RRT: 13635829